

ACTA DE EVIDENCIA DE ACTIVIDADES REGISTRO DE ASISTENCIA

[illegible]

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Código: GDI-GPD-F029

Versión: 04

Vigencia: 21 de agosto de 2024

Caso Hola No. 70103

1 de 5

VISITA TECNICA DE VERIFICACION ZONA VERDE PARA MANTENIMIENTO Y EMBELLECIMIENTO**FECHA:** 08/04/2026**HORA:** 09:30 a 10:40.**LUGAR:** BARRIO SAN RAFAEL-SALON COMUNAL

OBJETIVO: Realizar visita técnica de verificación en zona verde solicitada por la comunidad, con el fin de evaluar condiciones de jardinería, mantenimiento y embellecimiento, así como determinar la naturaleza jurídica del predio y su uso como espacio público.

ASISTENTES:

- **Profesional Ambiente ALSC:** Angie Sánchez, Marco Antonio Ballesteros Aguirre y Gabriel Rodríguez.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

El día 8 de abril de 2026, a las 9:30 a.m., se dio inicio a la visita técnica en el barrio San Rafael, convocada por el señor Jorge Ramírez en el salón comunal. En la apertura de la actividad, el solicitante socializó los antecedentes de la zona, señalando que el predio corresponde a una cesión realizada por el Colegio IED Juan Escobar, lo que genera incertidumbre sobre su carácter jurídico y la posibilidad de que se trate de un predio privado. Ante esta situación, se indicó la necesidad de verificar si el área corresponde efectivamente a un espacio público de uso común, con el fin de establecer las competencias institucionales para su manejo y mantenimiento.

Durante el recorrido se constató la existencia de acumulación de residuos voluminosos en el espacio ubicado detrás de la estructura de un piso del salón comunal, entre este y el colegio. En dicho sector se evidenció además la presencia de un cambuche, lo que refleja condiciones de habitabilidad de calle y uso inadecuado del espacio. Estas circunstancias generan afectaciones ambientales y sociales, al tiempo que comprometen la seguridad de la comunidad que transita por el lugar.

Asimismo, se observaron dos postes con luminarias que, según el solicitante, no se encuentran en funcionamiento, lo que limita la iluminación y seguridad del área en horas nocturnas. De manera adicional, se identificaron postes de luz abandonados dentro del predio, sin conexión ni uso aparente, lo que refuerza la percepción de deterioro y abandono de la zona. El terreno presenta irregularidades que lo hacen riesgoso para el disfrute recreativo, incluyendo una sanja de aproximadamente dos metros de profundidad acompañada de un muro que no ofrece condiciones de estabilidad ni seguridad.

Finalmente, en la parte oriental del predio, específicamente en la esquina, se constató un sitio de acumulación de residuos que incluye basura común y elementos voluminosos. Esta situación, sumada a las demás observaciones, evidencia un estado general de deterioro ambiental y falta de mantenimiento, lo que hace necesario adelantar acciones inmediatas de verificación jurídica, limpieza, recuperación y coordinación interinstitucional para garantizar la seguridad y el adecuado uso del espacio por parte de la comunidad.

EVIDENCIA FOTOGRAFICA:

Fotografía 1. 	Fotografía 2. 
Fotografía 3. 	Fotografía 4. 

Fotografía 5.



Fotografía 6.



Fotografía 7



Fotografía 8



COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	SOLICITUD DE SENSIBILIZACION DE RESIDUOS	MARCO BALLESTEROS	N/A

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 04
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso Hola No. 70103
3 de 5

EVIDENCIA DE REUNIÓN

2	SOLICITUD DE RETIRO DE OCUPACION ILEGAL CAMBUCHE	MARCO BALLESTEROS	N/A
3	SOLICITUD DE VISITA TECNICA IDIGER MURO EN RIESGO	MARCO BALLESTEROS	N/A
4	SOLICITUD DE VISITA TECNICA ENEL LUMINARIAS EN AVERIA	MARCO BALLESTEROS	N/A
5	VERIFICACION DE ESPACIO PUBLICO Y USO DEL SUELO	MARCO BALLESTEROS	N/A
6	PROGRAMAR ACTIVIDADES DE EMBELLECIMIENTO	MARCO BALLESTEROS	N/A

Elaborada por: Marco Antonio Ballesteros Aguirre.	Lugar de la próxima reunión: N/A
Revisada por: Marco Antonio Ballesteros Aguirre PROFESIONAL-CPS 253-2026-AREA AMBIENTE FDLSC-MAS TERRITORIO. 	